

企画総務委員会 (第一委員会室)

平成30年12月12日(水) 開会 午前 10時 ~ 散会 時 分

- 1 署名委員 橋本委員 竹村委員
2 欠席委員 委員
3 議題 行財政運営、人権政策、契約、生活安全及び防災等について

(報告事項)

- (1) 契約報告 (6件) について 契約課長 (資料あり)

(その他)

- (1) 次回の委員会開催について 1月9日(水) 10時 分から

- 4 出席委員 委員長 佐藤 昇 副委員長 武藤 まさひろ
委員 竹村 ゆうい 松嶋 祐一郎 松田 哲也
河野 陽子 須藤 甚一郎 橋本 欣一
いその 弘三
議長 おのせ 康裕
- 5 出席説明員 青木区長、鈴木副区長
※荒牧企画経営部長、中野参事(政策企画課長)、橋本長期計画コミュニティ課長
田中経営改革推進課長、勝島秘書課長、斎藤財政課長、酒井広報課長
細野区民の声課長、堀内情報課長
※森区有施設プロジェクト部長、松本区有施設プロジェクト課長
※関根総務部長、大野総務課長、香川人権政策課長、塚本人事課長、石松契約課長
照井施設課長
※谷合危機管理室長、奥村生活安全課長、高橋防災課長
※足立会計管理者(会計課長)
※板垣選挙管理委員会事務局長(事務局次長)
※本橋監査事務局長(事務局次長)
- 6 区議会事務局 高橋局長、山口次長、三枝議事・調査係長

契約報告（6件）について

- 1 目黒区立八雲小学校ほか3校教育用ICT機器新設に伴う電気設備工事
- 2 目黒区立烏森小学校ほか2校教育用ICT機器新設に伴う電気設備工事
- 3 目黒区立東山中学校校庭改修工事
- 4 田道ふれあい館南西面外壁等改修工事
- 5 交通安全施設等整備工事（あんしん歩行エリア形成事業）
- 6 発電機等購入

資料 1

- 1 件 名 目黒区立八雲小学校ほか3校教育用ICT機器新設に伴う電気設備工事
- 2 契約金額 34,776,000円
- 3 履行場所 目黒区立八雲小学校、緑ヶ丘小学校、東根小学校、中根小学校
- 4 契約内容 電子黒板機能付きプロジェクターの整備等に伴う分電盤及びコンセントの新設工事等
- 5 契約の相手方
 - (1) 所在地等
東京都目黒区東山一丁目1番2号
株式会社 アキテム
代表取締役 鯉淵 健太郎
 - (2) 会社経歴
ア 設立年月日 昭和32年1月24日
イ 資本金 81,000,000円
ウ 年間取引高 2,650,401,000円
エ 許 可 国土交通大臣
オ 区 実 績 平成29年度
目黒区立特別養護老人ホーム東が丘ナースコールシステム等改修工事
28,296,000円
- 6 契約年月日 平成30年11月2日
- 7 工 期 平成30年11月2日から平成31年3月29日まで
- 8 契約方法等
 - (1) 契約方法
条件付き一般競争入札による契約
 - (2) 主な入札参加資格要件
ア 「電気工事」の業種登録があること。
イ 登録業種の共同格付がA等級からB等級であること。
ウ 目黒区内業者認定を受けていること。

入 札 経 過

予 定 価 格 ￥35,708,040-
 入札書比較価格 ￥33,063,000-

業 種 電気工事
 落札率 97.4%

会社名		ランク	所在地	入札価格	落否
1	(株)アキテム	A	目黒区 東山一丁目	32,200,000	落札
2	宮崎電気工事(株)	A	目黒区 青葉台一丁目	32,800,000	
3	加藤電気工事(株)	A	目黒区 東が丘一丁目	32,800,000	
4	日本電工(株)	A	目黒区 碑文谷二丁目	32,950,000	
5	(株)和光設備	B	目黒区 目黒一丁目	辞退	
6	三沢電機(株) 東京支店	A	目黒区 鷹番三丁目	辞退	

選定 6者

注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の8/108を減額した金額である。
 (2) 上記落札者の入札価格に加算する金額 ￥2,576,000-

内容的にどうなの？

資料 2

- 1 件 名 目黒区立烏森小学校ほか2校教育用ICT機器新設に伴う電気設備工事
- 2 契約金額 23,158,440円
- 3 履行場所 目黒区立烏森小学校、田道小学校、月光原小学校
- 4 契約内容 電子黒板機能付きプロジェクターの整備等に伴う分電盤及びコンセントの新設工事等
- 5 契約の相手方
 - (1) 所在地等
東京都目黒区目黒本町五丁目4番8号
笹本電設 株式会社
代表取締役社長 笹本 典利
 - (2) 会社経歴
ア 設立年月日 昭和30年12月16日
イ 資本金 12,000,000円
ウ 年間取引高 130,955,000円
エ 許 可 東京都知事
オ 区 実 績 平成29年度
目黒区立月光原住区センター照明設備改修工事
7,970,400円
- 6 契約年月日 平成30年11月5日
- 7 工 期 平成30年11月5日から平成31年3月29日まで
- 8 契約方法等
 - (1) 契約方法
条件付き一般競争入札による契約
 - (2) 主な入札参加資格要件
ア 「電気工事」の業種登録があること。
イ 登録業種の共同格付がA等級からB等級であること。
ウ 目黒区内業者認定を受けていること。

入 札 経 過

予 定 価 格 ￥24,048,360-
 入札書比較価格 ￥22,267,000-

業 種 電気工事
 落札率 96.3%

	会社名	ランク	所在地	入札価格	落否
1	笹本電設(株)	B	目黒区 目黒本町五丁目	21,443,000	落札
2	海老原電気(株)	B	目黒区 上目黒四丁目	21,830,000	
3	加藤電気工事(株)	A	目黒区 東が丘一丁目	22,060,000	
4	日本電工(株)	A	目黒区 碑文谷二丁目	22,160,000	
5	宮崎電気工事(株)	A	目黒区 青葉台一丁目	22,200,000	
6	(株)和光設備	B	目黒区 目黒一丁目	辞退	
7	三沢電機(株) 東京支店	A	目黒区 鷹番三丁目	辞退	
8	(株)アキテム	A	目黒区 東山一丁目	不参	

選定 8者

注(1) 上記の金額は、見積りから当該金額の8/108を減額した金額である。
 (2) 上記落札者の入札価格に加算する金額 ￥1,715,440-

資料 3

1 件 名 目黒区立東山中学校校庭改修工事

2 契約金額 60,480,000円

3 履行場所 目黒区東山一丁目24番31号

4 契約内容 校庭及びテニスコートの舗装改修工事等

5 契約の相手方

(1) 所在地等

東京都目黒区中目黒一丁目1番42号

株式会社 平成フロント

代表取締役 鈴木 三枝子

(2) 会社経歴

ア 設立年月日 平成8年5月14日

イ 資本金 20,000,000円

ウ 年間取引高 484,770,000円

エ 許可 東京都知事

オ 区実績 平成29年度

目黒区立駒場体育館庭球場人工芝等改修工事

22,572,000円

6 契約年月日 平成30年11月5日

7 工期 平成30年11月5日から平成31年2月22日まで

8 契約方法等

(1) 契約方法

施工能力審査型総合評価方式（試行）に係る条件付き一般競争入札による契約

(2) 主な入札参加資格要件

ア 「運動場施設」の業種登録があること。

イ 登録業種の順位格付を有していること。

ウ 目黒区内業者認定を受けていること。

エ 工事成績評価点の算定の基となる工事成績評価通知書の総評定点のうち、最も直近のものが60点未満でないこと。

入 札 経 過

予 定 価 格 ￥61,865,640-
 入札書比較価格 ￥57,283,000-

業 種 運動場施設
 落札率 97.8%

会社名	所在地	入札価格	価格点	施工能力 評価点等	評価値	落否
1 (株)平成フロント	目黒区 中目黒一丁目	56,000,000	2.01	14.00	16.01	落札
2 双葉建設(株)	目黒区 南三丁目	57,200,000	0.13	13.00	13.13	
3 ゼネラルボンド(株)	目黒区 大岡山一丁目	辞退				
4 (株)イクタ工業	目黒区 八雲二丁目	辞退				
5 (株)オーシャン	目黒区 目黒本町四丁目	辞退				
6 吉澤興業(株)	目黒区 洗足二丁目	辞退				

選定 6者

- 注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の8/108を減額した金額である。
 (2) 上記落札者の入札価格に加算する金額 ￥4,480,000-
 (3) 施工能力評価点等とは、施工能力評価点と地域貢献評価点である。
 (4) 価格点は、入札価格を一定の計算式により点数化したもの。施工能力評価
 点は、過去の工事成績、配置予定技術者の資格・実績を点数化したもの。
 地域貢献評価点は、区と防災協定を締結又は防災協定の締結がある団体の
 構成員である場合を点数化したもの。

資料 4

- 1 件 名 田道ふれあい館南西面外壁等改修工事
- 2 契約金額 20,485,440円
- 3 履行場所 目黒区目黒一丁目25番26号
- 4 契約内容 外壁補修及び屋根塗装等の改修工事
- 5 契約の相手方
 - (1) 所在地等
東京都目黒区上目黒五丁目4番10号
東工業 株式会社
代表取締役 相良 綾子
 - (2) 会社経歴
ア 設立年月日 昭和46年10月1日
イ 資 本 金 50,000,000円
ウ 年間取引高 706,775,000円
エ 許 可 国土交通大臣
オ 区 実 績 平成29年度
目黒区立特別養護老人ホーム東が丘小規模多機能型居宅
介護拠点整備等工事
37,404,720円
- 6 契約年月日 平成30年11月22日
- 7 工 期 平成30年11月22日から平成31年3月8日まで
- 8 契約方法等
 - (1) 契約方法
条件付き一般競争入札による契約
 - (2) 主な入札参加資格要件
ア 「建築工事」の業種登録があること。
イ 登録業種の共同格付がA等級からD等級であること。
ウ 目黒区内業者認定を受けていること。

入 札 経 過

予 定 価 格 ¥24,449,040-
 入札書比較価格 ¥22,638,000-

業 種 建築工事
 落札率 83.8%

会社名		ランク	所在地	入札価格	落否
1	東工業(株)	A	目黒区 上目黒五丁目	18,968,000	落札
2	市橋建設(株)	D	目黒区 青葉台三丁目	19,064,000	
3	(株)高橋工務店	B	目黒区 平町二丁目	19,680,000	
4	ゼネラルボンド(株)	B	目黒区 大岡山一丁目	19,950,000	
5	(株)ミヤタ建設	D	目黒区 大橋二丁目	22,638,000	
6	(株)フォーザグッド	D	目黒区 目黒本町五丁目	最低制限 価格未滿	
7	小川建設(株)	C	目黒区 洗足二丁目	辞退	

選定 7者

- 注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の8/108を減額した金額である。
 (2) 上記落札者の入札価格に加算する金額 ¥1,517,440-

資料 5

- 1 件 名 交通安全施設等整備工事（あんしん歩行エリア形成事業）
- 2 契約金額 29,030,400円
- 3 履行場所 目黒区鷹番三丁目14番先から鷹番二丁目21番先まで
外2箇所
(別添案内図のとおり)
- 4 契約内容 学芸大学駅周辺地区あんしん歩行エリア形成工事（アスコン舗装、
カラー舗装、排水施設改修等）（施工中心延長 732.75m）
- 5 契約の相手方
 - (1) 所在地等
東京都目黒区南三丁目1番6号
双葉建設 株式会社
代表取締役 荒木 唯志
 - (2) 会社経歴
 - ア 設立年月日 昭和35年6月1日
 - イ 資 本 金 22,000,000円
 - ウ 年間取引高 353,976,000円
 - エ 許 可 東京都知事
 - オ 区 実 績 平成29年度
道路維持工事及び道路改良工事（碑文谷三丁目）
36,438,120円
- 6 契約年月日 平成30年11月27日
- 7 工 期 平成30年11月27日から平成31年3月28日まで
- 8 契約方法等
 - (1) 契約方法
条件付き一般競争入札による契約
 - (2) 主な入札参加資格要件
 - ア 「道路舗装工事」の業種登録があること。
 - イ 登録業種の共同格付がA等級からC等級であること。
 - ウ 目黒区内業者認定を受けていること。

入 札 経 過

予 定 価 格 ￥29,103,840-
 入札書比較価格 ￥26,948,000-

業 種 道路舗装工事
 落札率 99.7%

会社名		ランク	所在地	入札価格	落否
1	双葉建設(株)	B	目黒区 南三丁目	26,880,000	落札
2	東邦建設(株) 目黒支店	C	目黒区 平町一丁目	26,900,000	
3	(株)オールマン	C	目黒区 中町二丁目	26,900,000	

選定 3者

- 注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の8/108を減額した金額である。
 (2) 上記落札者の入札価格に加算する金額 ￥2,150,400-

資料 6

- 1 件名 発電機等購入
- 2 契約金額 10,461,139円
- 3 履行場所 区立小学校11校、区立中学校5校、めぐろ区民キャンパス、防災センター
- 4 契約内容 地域避難所に配備する発電機(127台)等の購入

メーカー部品が無くなるため

5 契約の相手方

(1) 所在地等

東京都目黒区青葉台三丁目18番10号第一目黒橋ビル101

株式会社 泉商工社

代表取締役 泉 光治

(2) 会社経歴

ア 設立年月日 昭和41年4月11日

イ 資本金 10,000,000円

ウ 年間取引高 253,082,000円

エ 区実績 平成29年度
災害用トイレ等の購入
4,869,035円

6 契約年月日 平成30年11月1日

7 納期 平成30年11月1日から平成31年3月20日まで

8 契約方法等

(1) 契約方法

指名競争入札による契約

(2) 指名対象業種等

ア 営業種目に「産業用機械器具類」の登録があること。

イ 目黒区内業者認定を受けていること。

入 札 経 過

	会社名	所在地	入札価格	落否
1	(株)泉商工社	目黒区 青葉台三丁目	9,686,240	落札
2	加藤園芸刃物	目黒区 祐天寺二丁目	9,706,000	
3	裕幸計装(株)	目黒区 中央町二丁目	13,000,000	
4	浜副電設(株)	目黒区 青葉台二丁目	16,634,000	
5	宮崎電気工事(株)	目黒区 青葉台一丁目	辞退	
6	睦機工商事(株)	目黒区 洗足一丁目	辞退	
7	国際照明(株)	目黒区 大橋一丁目	不参加	
8	アクアス(株)	目黒区 洗足二丁目	不参加	

選定 8者

- 注 (1) 上記の金額は、見積りから当該金額の8/108を減額した金額である。
 (2) 上記落札者の入札価格に加算する金額 円774,899-